



Stredná zdravotnícka škola v Lučenci

vyhlasuje týmto

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

podľa § 281 Obchodného zákonníka na nájom nehnuteľného majetku BBSK v správe SZŠ Lučenec.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je nájom majetku BBSK v správe SZŠ Lučenec:

- A. Účel nájmu: **školský bufet** – nebytový priestor v budove Strednej zdravotníckej školy, Lúčna 2, 98417 Lučenec, parcela č. 4057 k. ú. Lučenec
Výmer: 5,6 m²
Doba nájmu: od 01.04.2020 do 31.03.2021
Minimálne nájomné: 35,00 EUR m²/rok + režijné náklady
Čas prevádzky: pondelok – piatok od 7,15 do 13,00 hod.
Ponúkaný sortiment zodpovedajúci kritériám zdravej výživy žiakov stredných škôl.
Cenové relácie zodpovedajúce zákazníkovi – žiakovi školy.
- B. Účel nájmu: **pozemok** – zastavané plochy a nádvorcia Strednej zdravotníckej školy, Lúčna 2, 98417 Lučenec, parcela č. 4057 k. ú. Lučenec
Výmer: 65 m²
Minimálne nájomné: 19,50 EUR m²/rok + režijné náklady
Doba nájmu: od 1.6.2020 do 31.5.2021
Prenájom je určený na obchodnú činnosť.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa **začína dňom 06.03.2020** zverejnením na úradnej tabuli Strednej zdravotníckej školy Lučenec, v regionálnej tlači a na internetovej stránke školy.
- Návrh do súťaže predkladá jej účastník v písomnej forme, v slovenskom jazyku a v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „**obchodná súťaž – školský bufet - NEOTVÁRAŤ**“ resp. „**obchodná súťaž - pozemok - NEOTVÁRAŤ**“.
V obálke účastník predloží:
 - doklad preukazujúci totožnosť účastníka,
 - overená kópia oprávnenia podnikat' v predmete zákazky (nie staršia ako dva mesiace),
 - cenová ponuka nájomného.
- Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná zdravotnícka škola, Lúčna 2, 984 17 Lučenec cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **23.03.2020 do 11.00 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- Obhliadku prenajímaných nebytových priestorov je možné uskutočniť v pracovných dňoch v čase od 7.00 hod. do 12.30 hod počas otváraciej doby.



5. **Otváranie obálok a kontrola splnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže sa bude konať dňa 23.03.2020 o 14.00 hod.** v kancelárii riaditeľa školy. Účastníci obchodnej verejnej súťaže majú možnosť zúčastniť sa otvárania obálok.
6. Podmienky pre hodnotenie - kritériá:
 - a) cena nájmu – 75 %,
 - b) sortiment predávaného tovaru – 15 %,
 - c) otváracia doba – 10 % (min. v čase od 7.00 hod do 13.00 hod)
7. V súťaži bude úspešný navrhovateľ, ktorý podá návrh s najvýhodnejšími podmienkami.
8. Vyhlasovateľ prijme najvýhodnejší návrh do 10 dni odo dňa uplynutia lehoty na predloženie návrhu a súčasne bude účastníkov informovať o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže alebo o ukončení verejnej obchodnej súťaže bez výberu súťažného návrhu.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
 - právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - meniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť,
 - predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť predložený návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

10. Podpísanie nájomnej zmluvy

V lehote najneskôr do 30.03.2020 je potrebné podpísať nájomnú zmluvu s uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá. Ak vybraný uchádzač do uvedeného termínu nájomnú zmluvu nepodpíše, vyhlasovateľ to považuje, že účastník odmieta zmluvu uzavrieť.

V Lučenci, 02.03.2020

Mgr. Miroslav Sekula
riaditeľ školy